

Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja a közterületek elnevezésének meghatározása, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszámozás, és a házszám-megjelölés szabályainak megállapítása a község működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében.

2. §

A rendelet hatálya Piliscsév község közigazgatási területén lévő lakó-, igazgatási és egyéb épületek, építési telkek, valamint földrészletek házszámának, helyrajzi számának megállapítására, annak feltüntetési módjára, valamint az érintett ingatlanok tulajdonosaira terjed ki.

2. A közterület elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) Piliscsév közigazgatási területén valamennyi bel- és külterületi közterületet el kell nevezni, ahol épület található. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(3) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

3. A közterület elnevezés és megváltoztatásra irányuló kezdeményezés szabályairól

4. §

(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban, Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez nyújtható be.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) helyi önkormányzati képviselő,

- c) nemzetiségi önkormányzati képviselő,
- d) Piliscsév község területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
- e) Piliscsév község területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát,
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
- e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

5. §

(1) A közterület elnevezésénél Piliscsév község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló nevet kell adni.

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

6. §

(1) A közterület elnevezésének rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelőnek kell lennie.

(2) A személyről történő közterület elnevezés során , az elnevezés olyan személynek állíthat emléket, aki:

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegbecsülésnek örvend, vagy
- b) élete, munkássága Piliscsév községhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult a település vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet a község lakói számára.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és a döntésről értesíteni kell a járási kormányhivatalt, valamint a közterület elnevezéséről a közműszolgáltatókat.

4. Házsám táblák elhelyezésének szabályai

8. §

(1) Az épületeket, valamint az építési telkeket házszámmal kell ellátni.

(2) A házsám megállapítása hivatalból vagy az ingatlan tulajdonosának kérelemére történhet.

(3) A házsámot közterület nevéhez, magánút nevéhez, illetve ha ez nem lehetséges belterületi, illetve külterületi településrész-névhez kapcsolódóan kell megállapítani. Név nélküli közterület, magánút illetve településrész esetében a házsámot az út helyrajzi számához kapcsolódóan kell megállapítani.

5. A házsám megállapítás szabályai

9. §

(1) A házszám arab szám, továbbá - amennyiben ez szükséges - arab szám és alátöréssel az ABC nagybetűit vagy újabb arab számot felhasználó kombináció lehet, illetve az előbbiekhöz még további, lépcsőházra, épületre utalás tehető.

(2) Egy közterülethez, településrész-névhez tartozóan több azonos házszám nem tarthat.

10. §

(1) Teljesen vagy részben már beépített területen a házszámozás a kialakult állapotnak megfelelően történik. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házszámot a környező utcákban kialakult állapot figyelembevételével kell meghatározni. A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni. A jobb és bal oldal meghatározásánál a számok növekedési irányába történő haladást kell figyelembe venni.

(2) A kialakult rendnek megfelelően a kétoldalt számozandó közterületek jobb oldala kapja a folyamatos páros, a bal oldala a folyamatos páratlan számokat. Az egyoldalas utcában a számozás folyamatosan is történhet. Amennyiben ezen szabályok alapján a házszámok növekedésének sorrendje nem állapítható meg egyértelműen, úgy a számok növekedésének az irányát egyedileg kell megállapítani. Új utcák nyitása esetén a meglévő útra történő csatlakozástól nézve a jobb oldal a folyamatos páros, a bal oldala a folyamatos páratlan számokat kapja.

(3) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított vagy kialakítható építési telkeket a házszámozás során figyelembe kell venni.

6. A házszám elhelyezésének szabályairól

11. §

(1) A házszám megjelölésére házszám táblát kell elhelyezni a házszám kiosztását követő 60 napon belül.

(2) A házszámot az épület közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén - amennyiben közterületről a házszám nem lenne olvasható - a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán fém, műanyag, illetve fa rudazatra erősítve kell elhelyezni. A beépítetlen építési telek, illetve nyúlványtelek esetén az előbbieket értelemszerűen kell alkalmazni.

(3) A házszámot csak úgy szabad elhelyezni, hogy a környezet beépítési adottságaihoz, a táj- és településképhez illeszkedjen, a telek és az épület rendeltetészerű használatát, megközelítését ne akadályozza, azok állagát ne rontsa.

(4) A helyrajzi szám feltüntetésére a házszám tábla elhelyezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

12. §

(1) A házszám tábla, illetve a helyrajzi szám feltüntető tábla saját költségen történő elhelyezéséről, folyamatos karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) Az elhelyezett táblák megrongálása, beszennyezése, szövegének megváltoztatása, illetőleg eltávolítása - kivéve a karbantartás időtartamát - tilos.

7. Záró rendelkezések

13. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2014(XI.26.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester

Balázs Márta
jegyző

Kihirdette:

Balázs Márta
jegyző

Piliscsév, 2023. május 24.

Végső előterjesztői indokolás

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Helyettes Államtitkár TKF-1/219/1/2022. számú utasításában foglaltaknak megfelelően elvégezte a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám–megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti vizsgálatát. A felülvizsgálat során megállapításra került, hogy a helyi önkormányzatok a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám–megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletei nincsenek összhangban többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.), a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet), a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet) rendelkezéseivel.

Ezért szakmai segítségnyújtás keretében a fenti tárgyban alkotott önkormányzati rendelet felülvizsgálata vált szükségessé, majd az esetlegesen feltárt jogsértések orvoslásáról 2023. május 31. napjáig az önkormányzati rendelet módosításával, a 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti közzététele útján gondoskodni szükséges.

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014. (XI.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata során a hatályon kívül helyezendő rendelkezések számára tekintettel e téma esetében új rendelet megalkotása vált célszerűvé.