

Előterjesztés
Piliscsév Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 2023. március 28-i ülésére

Tárgy: Tejút Kft. kérelme - haszonbérleti szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2021. (XII.14.) önkormányzati határozata alapján

1) Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy haszonbérbe adja az alábbi ingatlanokat a Tejút Kft. (székhely: 2517 Keszölc, Akácós út 24.) részére:

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület (ha)	Tulajdoni hányadra eső terület (ha)	Önkormányzat tulajdoni hányada
080/60	szántó	13 ha 5237m ²	1ha 9248 m ²	4090/28736
	Összesen:	5,2046	1ha 9248 m ²	

2.) A képviselő-testület az 1.) pontban részletezett ingatlanokat 2022. január 1. napjától kezdődően, 2026. december 31-ig, határozott időre adja bérbe, 55 ezer Ft/ha/év összegért.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának 2023.02.21-én kelt 42988/2/2023/2022.04.06 számú határozata alapján a 080/60 hrsz. megosztásra került.

A Tejút Kft. érintett területei:

- a 080/86 hrsz-ú szántó művelési ágú terület 11. ha 7192 m², melyben 4090/28736 az Önkormányzat tulajdonhányada így a tulajdonhányadra eső terület 1 ha 6680 m²
- a 080/89 hrsz-ú szántó művelési ágú terület 3504 m², melyben 4090/28736 az Önkormányzat tulajdonhányada így a tulajdonhányadra eső terület 499 m² **összesen 1ha 7179 m².**

Az új helyrajzi számok miatt szerződésmódosítás szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

HATÁROZATI JAVASLAT
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (III.28.) önkormányzati határozata
Önkormányzati ingatlanok Tejút Kft. részére történő haszonbérbe adásáról

1.) Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy haszonbérbe adja az alábbi ingatlanokat a Tejút Kft. (székhely: 2517 Keszölc, Akácós út 24.) részére:

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület (ha)	Tulajdoni hányadra eső terület (ha)	Önkormányzat tulajdoni hányada
080/86	szántó	11 ha 7192 m ²	1ha 6680 m ²	4090/28736
080/89	szántó	3504 m ²	499 m ²	4090/28736
	Összesen:		1ha 7179 m ²	

- 2.) A képviselő-testület a 1.) pontban részletezett ingatlanokat 2023. január 1. napjától kezdődően, 2026. december 31-ig, határozott időre adja bérbe, 55 ezer Ft/ha/év összegért.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. 04. 30.

Piliscsév, 2023. március 22.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
polgármester