

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület 2023. február 28-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2023. február 23-án Hudecz László 2000 Szentendre, Sztaravodai út 39. A ép. földszint 2. ajtó szám alatti lakos személyesen ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, hogy szeretné megvásárolni a Piliscsévi, 3315 hrsz-ú, 1/1 részben Piliscsév Község Önkormányzat tulajdonában álló, 521 m<sup>2</sup> alapterületű legelőt, és a Piliscsévi, 3344 hrsz-ú, 1/1 részben Piliscsév Község Önkormányzat tulajdonában álló, 406 m<sup>2</sup> alapterületű legelőt.

A vásárlásának célja: Hudecz László tulajdonában van a 3313 hrsz-ú legelő és szőlő művelési ágú, illetve a és 3314/1 hrsz-ú zártkerti művelés alól kivett terület. Jövőbeni terve egy családi ház építése. Jelenleg ezeknek a telkeknek nincs út kapcsolata, ezért nem kaphat rá építési engedélyt.

Rendezési terven - annak elfogadása után-, a Szőlő sor utca a 3324 hrsz-nál zsákutcában fog végződni. Így több teleknek nincs út kapcsolata, egy lehetséges magán úttal a Homoki dűlő felől megoldható lehetne ez a probléma.

Melléklet: térképmásolat  
2023. januári Földkönyvből tulajdonlap

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem megtárgyalása után hozza meg a határozatát.

Piliscsév, 2023. február 22.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester