



PILISCSEV KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2519 Piliscsév, Béke u. 24.
Tel.: (33) 503-520; 503-550; 503-551; Fax: 503-521
E-mail: piliscsev@piliscsev.hu

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2021. (VI.2.) polgármesteri határozata Pallay Norbert és Paluch Józsefné csereingatlan kérelme

Piliscsév Község Önkormányzatának polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskör gyakorlása során Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében úgy dönt, hogy:

1. Pallay Norbert 1/1-ed tulajdonát képező Piliscsév 243. hrsz-ú, 683 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mely Paluch Józsefné született Valovics Éva Rozália holtig tartó haszonélvezeti jogával terhelt ingatlant, valamint a Piliscsév 244. hrsz-ú, 741 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mely Paluch Józsefné született Valovics Éva Rozália 1800/1800-ad tulajdonát képező ingatlant az ingatlantulajdonosok kérésére az önkormányzati út céljára bejegyezteti a Településrendezési Tervnek megfelelően az ingatlannyilvántartásba.
2. Ezzel egyidejűleg az önkormányzat telekalakítási eljárást kezdeményez az Esztergomi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál annak érdekében, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Piliscsév 786/1. és a 786/2. hrsz-ú ingatlanokon kialakításra kerüljön 800 - 800 m²-es beépíthető belterületi ingatlan, melyek közül a 786/1, vagy 786/2. hrsz-ú ingatlanok közül az egyik tulajdonjogát kívánja átadni a csereingatlanok tulajdonosának, vagy az általuk megnevezett személynek annak érdekében, hogy ott lakóház épülhessen.
3. Az út céljára felajánlott ingatlan és az 1 darab 800 m²-es lakóingatlan tulajdonjoga értékarányos csere jogügylettel jön létre.
4. A telekalakítási eljárás költségei és lebonyolítása az önkormányzatot terheli.
5. A polgármester jogosult a telekalakítási vázrajz megrendelésére, majd az ingatlan-nyilvántartási jóváhagyás benyújtására, illetve az ingatlantulajdon cseréjére vonatkozó csereszerződés aláírására, valamint az önkormányzati tulajdont érintő csereszerződés ingatlan-nyilvántartás felé történő eljárás lebonyolítására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

Piliscsév, 2021. június 2.




Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester