Piliscsév
Szabályozási terv - Módosítás
M 1:2 000

Jelmagyarázat

- megyehatár
- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- közterületek szabályozási szélessége (10.0)
- eltérő területfelhasználás határa
- eltérő övezetek határa
- 10 éven túli szabályozási vonal
- építési vonal
- irányadó telekhatár
- telek beépíthető és be nem építhető területének határa
- módosítással érintett terület határa
- megszüntető jel
- építési hely
- telken belüli kötelező védőfásítás
- telepítendő védőfasor
- műemlék (M)
- műemlék telke
- műemléki környezet határa (M)
- régészettel érintett terület határa (R)
- helyi védett művi érték (HV)
- helyi védett pincesor
- településszerkezeti védelem alatt álló terület
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- nagynyomású gázvezeték és védőtávolsága
- övezeti jel | beépítési mód | max. ép. magasság (m) | max. beépítettség/min. zöldfelület (%) | min. telekszélesség/mélység/terület (m) (m) (m2) | max. szintterületsűrűség

P	parkoló
Am	autóbusz megálló
L f	falusias lakóterület
V t	településközpont vegyes terület
K sp	különleges sport és szabadidős terület
K t	különleges temető és kegyeleti park terület
K if	különleges idegenforgalmi terület
K pf	különleges pincefalu, pincesor terület
G ksz	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
G ksz-ú	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági út terület
Z kp	közpark
Z kk	közkert
M r	mezőgazdasági rét, legelő terület
M sz	mezőgazdasági szántóterület
M k	mezőgazdasági kert terület
K sp-V	különleges sport és szabadidős vízgazdálkodási terület
V	vízgazdálkodási terület
E v	védőerdő terület
E g	gazdasági célú erdő
KÖ	általános közlekedési terület
KÖ t	településközi út
KÖ tgy	települési gyűjtőút
KÖ gy	gyalogút
KÖ ám	állami mellékút
KÖ v	vasúti terület
	tervezett vasúti vágányok nyomvonala
	tervezett kerékpáros nyomvonal
KÖ sz	közműterület-szennyvízátemelő
KÖ g	közműterület- gázfogadó
KÖ k	közmű terület
G	gázfogadó
V	vízmű

KOPASZHEGYI DŰLŐ

POD HOLYMA V
KOPASZHEGY A

ORSZÁGÚTI DŰLŐ

SÁRISÁPI DŰLŐ

SOMLÓ MELLETTI DŰLŐ

Egyéniek
I.8.sz.melléklet

Egyéniek
I.11.sz.melléklet

Tervezett forduló

044/8 044/7 044/6 044/5 046/1 046/3 047/1 052 052/60 057 052/59 056 046/2 049

I. I/B. ütem
II. I ütem
III.
IV.
V. 1-2. terület
VI.
VII.
VIII.
IX.
XII. I/A ütem
XLVIII. 3. terület

Gksz-1 SZ 50/25 11,5 30/80/2400 1,5
Gksz-2 SZ 50/25 11,5 30/100/3000 1,5
Ksp-3 SZ 2 6,5 4

11125.sz állami mellékút Piliscsév

Vasút utca

Szabadság u.
Arany J. u.
Kálvária u.
Bárdos Lajos utca
Bem József utca

Hősök tere

Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Módosítás
Dátum: 2017. augusztus
Megrendelő: Piliscsév Községi Önkormányzat, 2519 Piliscsév Hunyadi tér 18.
Munkaszám: TH-17-02-13
Munka megnevezése: Piliscsév Településrendezési Tervmódosítás
Rajzszám: SZ-1/M
Felelős tervező: Németh Géza TT-1 08-0065/2006
Társtervező: Leitner Attila É-3 08-0386/2005
Munkatárs: Borosné Kovács Marina
Lépték: M 1:2 000
TÉR-HÁLÓ
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Záró véleményezés
Közlekedéstervező: Bogár Zsolt K-1d-1/08-0102
Energia és Vízközmű tervező: Horváth Ervin TE-T 18-0033 TV-T 18-0033
Tájrendezési tervező: Szűcs Gábor TK/1 05-0480