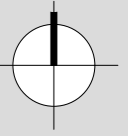


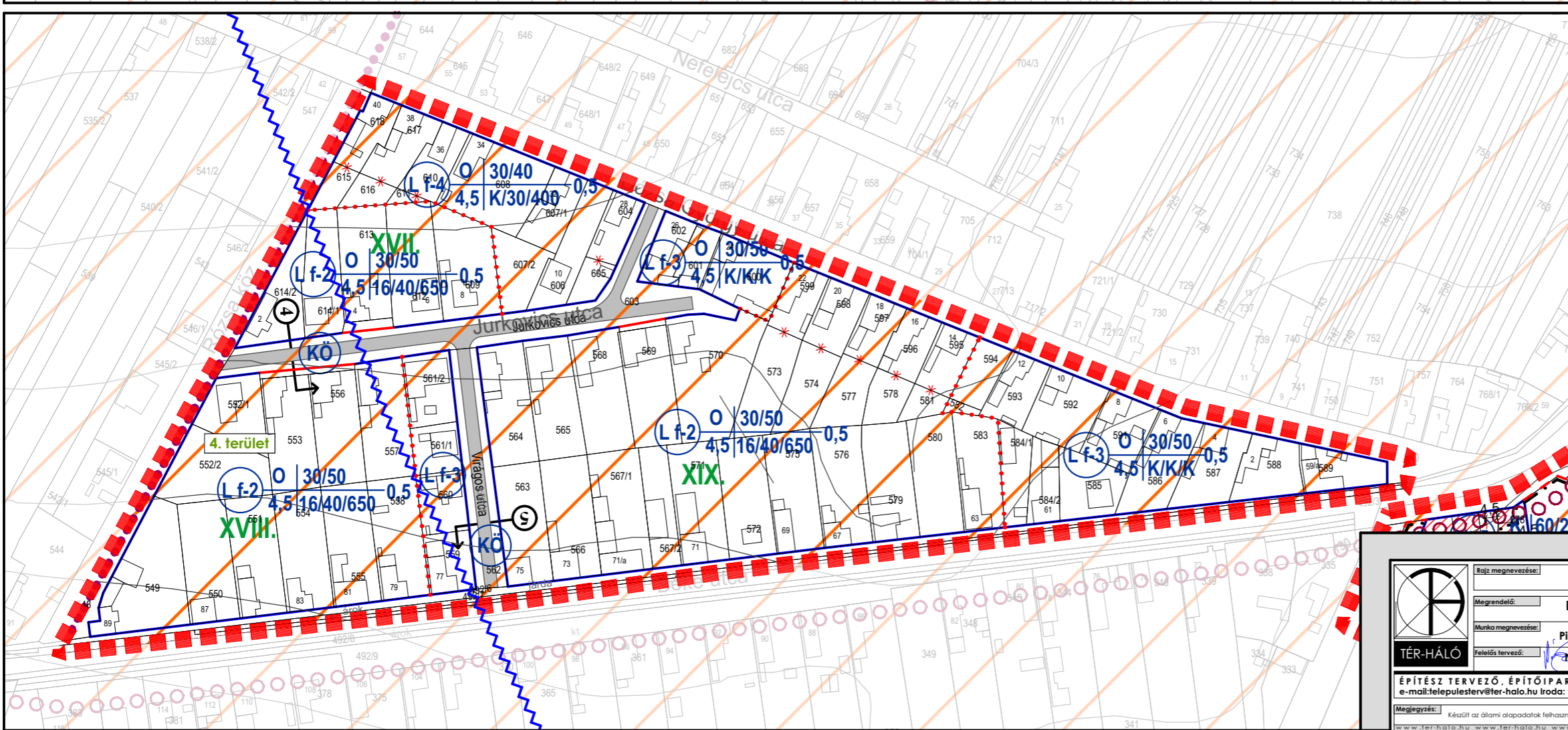
Piliscsév

Szabályozási terv - Módosítás 4.

M 1:2 000



Jelmagyarázat	
	megyehatár
	közigazgatási terület határa
	belterületi határ
	módosított belterületi határ
	beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
	kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
	tervezett szabályozási vonal
	köztérületek szabályozási szélessége
	eltérő területfelhasználás határa
	eltérő övezetek határa
	10 éven túli szabályozási vonal
	építési vonal
	irányadó telekhatár
	telek beépíthető és be nem építhető területének határa
	módosítással érintett terület határa
	kötelező megszüntető jel
	ajánlott megszüntető jel
	építési hely
	telken belüli kötelező védőfásítás
	telepítendő védőfásor
	műemlék
	műemlék telke
	műemléki környezet határa
	régészettel érintett terület határa
	helyi védett művi érték
	helyi védett pincesor
	településszerkezeti védelem alatt álló terület
	20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
	nagynyomású gázvezeték és védőtávolsága
	Ökológiai folyósó területe
	Ökológiai hálózat puffer területe
	Natura 2000 terület
	Tájvédelmi terület övezete
	beépítési mód
	max. ép. magasság (m)
	max. beépítettség/min. zöldfelület (%)
	min. telek szélesség/mélység/terület (m)
	max. szántterület/óriáság (%)
	autóbusz megálló
	falusias lakóterület
	településközpont vegyes terület
	különleges sport és szabadidős terület
	különleges termető és kegyeleti park terület
	különleges idegenforgalmi terület
	különleges pincefalu, pincesor terület
	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági út terület
	közpark
	közkert
	mezőgazdasági rét, legelő terület
	mezőgazdasági szántóterület
	mezőgazdasági kert terület
	különleges sport és szabadidős vízgazdálkodási terület
	vízgazdálkodási terület
	védőerdő terület
	gazdasági célú erdő
	általános közlekedési terület
	településközi út
	települési gyűjtőút
	gyorsforgalmi út
	gyalogút
	állami mellékút
	vasúti terület
	tervezett vasúti vágányok nyomvonala
	tervezett kerékpáros nyomvonala
	közműterület-szennyvízátelő
	közműterület-gázfagadó
	közmű terület
	parkoló
	gázfagadó
	vízmű
	Hidrogeológiai "A" védőövezet
	Hidrogeológiai "B" védőterület



Jóváhagyva a 8/2020.(XII.18.) polgármesteri rendelettel

	Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Módosítás 4.	Dátum: 2021. január	Kötelező elvezető: Bogár Zsolt K-1a-1/08-0102
Megrendelő: Piliscsév Községi Önkormányzat 2519 Piliscsév Hunyadi tér 18.	Munkaszám: TH-19-02-16	Rajzszám: SZ-1/M/4	Energia és Víziközmű Elvezető: Horváth Ervin TE-T 18-0033 TV-T 18-0033
Munka megnevezése: Piliscsév Településrendezési Tervmódosítás	Felelős tervező: Németh Géza	Társ tervező: Leitner Anikó	Tervezői: Borosné Kovács Marina
Megjegyzés: <small>Készült az állami alapadatok felhasználásával.</small>	Lépték: M 1:2 000	Jóváhagyott	

Szűcs Gábor
TK/1 05-0480